

ГРАНД-Смета

Приложение №1 к договору № МУ-ЧБ-17-00025 от 27.06.2017 г.

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

Директор ООО "Промучетэнерто" Дрик Л.В.
" 27 " июня 2017 г.

Стройка - ремонт общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области по адресу г. Челябинск, ул. Тухачевского, дом 19
Объект: ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА
(локальный сметный расчет)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость:
в т.ч. оборудование
монтажных работ
Нормативная трудоемкость:
Сметная заработная плата:

базисная цена	текущая цена
124,95 тыс. руб.	874,11 тыс. руб.
0,00 тыс. руб.	0,00 тыс. руб.
96,34 тыс. руб.	662,35 тыс. руб.
1,24 тыс. чел.ч	1,24 тыс. чел.ч
14,61 тыс. руб.	176,83 тыс. руб.

Составлена в базисных ценах на 01.2000 г. и текущих ценах на 1 квартал 2017г.

№ пп	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. З/п	Эксп.	Всего	Осн. З/п	Эксп.	Всего	Осн. З/п	Эксп.
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел I. Демонтаж											
1	ТЕРм08-02-144-04 Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей, сечение, мм2, до 35 100 шт	1,44	49,91	49,91		72,00	72,00		862,00	862	
	<i>Накладные расходы от ФОТ(862 руб.)</i>	<i>81%=95%*0,85</i>				<i>68,00</i>			<i>698,00</i>		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(862 руб.)</i>	<i>52%=65%*0,8</i>				<i>47,00</i>			<i>448,00</i>		
	<i>Всего с НР и СП</i>					<i>187,00</i>			<i>2008,00</i>		
2	ТЕРм08-03-526-07 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на полу, на ток до 100 А 1 шт	16	10,54	9,35	1,19	169,00	150,00	19	1904,00	1795	109
	<i>Накладные расходы от ФОТ(1804 руб.)</i>	<i>81%=95%*0,85</i>				<i>143,00</i>			<i>1461,00</i>		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(1804 руб.)</i>	<i>52%=65%*0,8</i>				<i>98,00</i>			<i>938,00</i>		
	<i>Всего с НР и СП</i>					<i>410,00</i>			<i>4303,00</i>		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТЕРр67-2-4 Демонтаж проводов из труб суммарным сечением: до 70 мм ² 100 м пучка проводов	5,6	61,00	60,33	0,67 0,33	342,00	338,00	4	4076,00	4057	19 19
	<i>Накладные расходы от ФОТ(4076 руб.)</i>	<i>72%=85%*0.85</i>				<i>289,00</i>			<i>2935,00</i>		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(4076 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				<i>221,00</i>			<i>2120,00</i>		
	<i>Всего с НР и СП</i>					<i>852,00</i>			<i>9131,00</i>		
4	ТЕРр67-3-1 Демонтаж кабеля 100 м	1,6	95,39	95,05	0,34 0,16	153,00	152,00	1,00	1828,00	1826	2 2
	<i>Накладные расходы от ФОТ(1828 руб.)</i>	<i>72%=85%*0.85</i>				<i>129,00</i>			<i>1316,00</i>		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(1828 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				<i>99,00</i>			<i>951,00</i>		
	<i>Всего с НР и СП</i>					<i>381,00</i>			<i>4095,00</i>		
Итого прямые затраты по разделу						736,00	712,00	24	8670,00	8540	130 30
В том числе (справочно):											
фонд оплаты труда (ФОТ)						715,00			8570,00		
эксплуатация машин и механизмов						24,00			130,00		
Накладные расходы						630,00			6410,00		
Сметная прибыль						465,00			4456,00		
Итого по разделу 1 Демонтаж											
Электромонтажные работы на других объектах						598,00			6311,00		
Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)						1233,00			13225,00		
Итого						1831,00			19536,00		
Итого по разделу 1 Демонтаж						1831,00			19536,00		
Раздел 2. Монтаж											
5	ТЕРм08-03-526-07 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на полу, на ток до 100 А 1 шт.	16	172,64	37,39 130,48	4,76 0,19	2762,00	598	76	18340,00	7177	437 38
	<i>Накладные расходы от ФОТ(7215 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>				<i>571,00</i>			<i>5844,00</i>		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(7215 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				<i>391,00</i>			<i>3752,00</i>		
	<i>Всего с НР и СП</i>					<i>3724,00</i>			<i>27936,00</i>		
6	ТССЦ-509-2260 Выключатели автоматические «IEK» ВА47-100 3P 80А, характеристика С	16	130,79	130,79		2093,00			16704,00		16704
							2093				
7	ТЕРм08-02-409-04 Труба винипластовая по установленным конструкциям, по потолкам, диаметр до 50 мм 100 м	1,76	445,68	311,62 28,85	105,22 5,1	784,00	548	185	7888,00	6584	1060 108
	<i>Накладные расходы от ФОТ(6692 руб.)</i>	<i>81% 95%*0.85</i>				<i>529,00</i>			<i>5421,00</i>		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сметная прибыль от ФОТ(6692 руб.)	52% - 65%*0,8				362,00			3480,00		
	Всего с НР и СП					1675,00			16789,00		
8	ТССЦ-103-1179 Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 40 мм шт.	352	1,29	1,29		454,00	454		1130,00	1130	
9	ТССЦ-103-1059 Гофротруба ПВХ с протяжкой диаметром 40 мм	176	8,67	8,67		1526,00	1526		4525,00	4525	
10	ТЕРм08-02-144-04 Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением до 35 мм2 100 шт.	0,8	202,95	199,62 3,33		162,00	160 2		1917,00	1917	
	Накладные расходы от ФОТ(1917 руб.)	81% - 95%*0,85				152,00			1553,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(1917 руб.)	52% - 65%*0,8				104,00			997,00		
	Всего с НР и СП					418,00			4467,00		
11	ТЕРм08-02-412-04 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 35 мм2 100 м	24,64	212,31	127,84 67,39	17,09 1,18	5231,00	3150 1660	421 29	46326,00	37813 5997	2516 348
	Накладные расходы от ФОТ(38161 руб.)	81% - 95%*0,85				3020,00			30910,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(38161 руб.)	52% - 65%*0,8				2066,00			19844,00		
	Всего с НР и СП					10317,00			97080,00		
12	ТЕРм08-02-412-03 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 100 м	6,16	142,91	89,75 44,62	8,54 0,59	880,00	553 274	53 4	7943,00	6636 993	314 43
	Накладные расходы от ФОТ(6679 руб.)	81% - 95%*0,85				529,00			5410,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(6679 руб.)	52% - 65%*0,8				362,00			3473,00		
	Всего с НР и СП					1771,00			16826,00		
41	Прайс Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ, сечением 16 мм2 м	2464	13,35	13,35		32894,00	32894		192118,00	192118	
13	Прайс Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ, сечением 10 мм2 м	616	8,13	8,13		5008,00	5008		29235,00	29235	

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
15	ТССЦ-502-0501 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВИ, сечением 6 мм ² 1000 м	0,144	4910,00	4910		707,00	707		3410,00	3410	
16	ТЕРм08-01-082-01 Зажим наборный без кожуха 100 шт.	1,44	1159,22	685,82	33,11	1669,00	988	48	14455,00	11853	285
	<i>Накладные расходы от ФОТ(11890 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>		440,29	2,16		633	3		2317	37
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(11890 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				644,00			6183,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					3254,00			30269,00		
17	Прабе Шина N нулевая 6x9мм 8/2 шт.	144	11,41	11,41		1643,00	1643		9595,00	9595	
18	ТЕРм08-03-574-02 Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 16 мм ² 100 жил	4,32	706,24	522,17	18,8	3051,00	2256	81	28876,00	27065	263
	<i>Накладные расходы от ФОТ(27075 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>		165,27	0,19		714	1		1548	10
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(27075 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				1467,00			14079,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					6662,00			64886,00		
19	ТЕРм08-02-144-03 Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 16 мм ² 100 шт.	4,32	180,40	177,44		779,00	767		9200,00	9200	
	<i>Накладные расходы от ФОТ(9200 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>		2,96			12		7452,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(9200 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				499,00			4784,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					2007,00			21436,00		
20	ТССЦ-502-0501 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВИ, сечением 6 мм ² 1000 м	0,144	4910,00	4910		707,00	707		3410,00	3410	
21	ТССЦ-509-0033 Сжимы ответвительные 100 шт.	4,32	550,11	550,11		2376,00	2376		6228,00	6228	
22	ТССЦ-101-2036 Болты с гайками и шайбами оцинкованные, диаметр 6 мм кг	6	26,90	26,9		161,00	161		593,00	593	
Итого прямые затраты по разделу						62887,00	9020	864	401893,00	108245	4875
В том числе (справочно)							53003	49		288773	584
Фонд оплаты труда (ФОТ)						9069,00			108829,00		
материалы						53003,00			288773,00		
эксплуатация машин и механизмов						864,00			4875,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Накладные расходы						8616,00			88151,00		
Сметная прибыль						5895,00			56591,00		
Итого по разделу 2 Монтаж											
Электромонтажные работы на других объектах						31355,00			284212,00		
Материалы для монтажных работ						46043,00			262423,00		
Итого						77398,00			546635,00		
Итого по разделу 2 Монтаж						77398,00			546635,00		
Раздел 3. Пусконаладочные работы											
23	ТЕРп01-03-002-18 Выключатель трехполюсный напряжением до 1 кВ с устройством защитного отключения 1 шт.	16	51,30	51,3		821,00	821,00		11557,00	11557	
	Накладные расходы от ФОТ(11557 руб.)	53%=65%*0,85				534,00			6356,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(11557 руб.)	32%=40%*0,8				328,00			3698,00		
	Всего с НР и СП					1683,00			21611,00		
24	ТЕРп01-11-028-01 Измерение сопротивления изоляции мегаомметром: кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроприемникам 1 линия	16	5,96	5,96		95,00	95,00		984,00	984	
	Накладные расходы от ФОТ(984 руб.)	53% 65%*0,85				62,00			541,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(984 руб.)	32%=40%*0,8				38,00			315,00		
	Всего с НР и СП					195,00			1840,00		
Итого прямые затраты по разделу						916,00	916,00		12541,00	12541	
В том числе (справочно):											
фонд оплаты труда (ФОТ)						916,00			12541,00		
Накладные расходы						595,00			6898,00		
Сметная прибыль						366,00			4013,00		
Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы											
Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%						1877,00			23452,00		
Итого						1877,00			23452,00		
Итого по разделу 3 Пусконаладочные работы						1877,00			23452,00		
Раздел 4. Прочие работы											
25	ТСЭМ-030101 Автопогрузчики 5 т маш.-ч	4	111,55	111,55		446,00		446	2096,00		2096
	НР 0% от ФОТ	0%			12,16			49			584
	СП 0% от ФОТ	0%									
	Всего с НР и СП					446,00			2096,00		
26	ТЕРр69-9-1 Очистка помещений от строительного мусора 100 т мусора	0,002	1965,31	1965,31		4,00	4,00		47,00	47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Накладные расходы от ФОТ(47 руб.)	66% 78%*0,85				3,00			31,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(47 руб.)	40% 50%*0,8				2,00			19,00		
	Всего с НР и СП					9,00			97,00		
Итого прямые затраты по разделу						450,00	4,00	446	2143,00	47	2096
В том числе (справочно):											
фонд оплаты труда (ФОТ)								49			584
эксплуатация машин и механизмов						53,00			631,00		
Итого						446,00			2096,00		
Накладные расходы						3,00			31,00		
Сметная прибыль						2,00			19,00		
Итого по разделу 4 Прочие работы											
Итого Строительные работы											
Итого Монтажные работы						9,00			97,00		
Итого						446,00			2096,00		
Итого по разделу 4 Прочие работы						455,00			2193,00		
Раздел 5. Дополнительные работы						455,00			2193,00		
27	ТЕРм08-03-526-07 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на полу, не то до 100 А 1 шт.	8	165,61	31,16 130,48	3,97 0,16	1325,00	249 1044	32 1	8536,00	2990 5364	182 16
	Накладные расходы от ФОТ(3006 руб.)	81% 95%*0,85				238,00			2435,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(3006 руб.)	52% 65%*0,8				163,00			1563,00		
	Всего с НР и СП					1726,00			12534,00		
28	ТЕРм08-02-409-04 Труба виниловая по установленным конструкциям, по потолкам. диаметр: до 50 мм 100 м	1,12 112 / 100	376,21	259,68 28,85	87,68 4,25	421,00	291 32	98 5	4209,00	3491 156	562 57
	Накладные расходы от ФОТ(3548 руб.)	81% 95%*0,85				281,00			2874,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(3548 руб.)	52% 65%*0,8				192,00			1845,00		
	Всего с НР и СП					894,00			8928,00		
29	ТЕРм08-02-412-02 Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 100 м	1,12 112 / 100	98,95	64,09 30,11	4,75 0,33	111,00	72 34	5,00	997,00	862 103	32 4
	Накладные расходы от ФОТ(866 руб.)	81% 95%*0,85				68,00			701,00		
	Сметная прибыль от ФОТ(866 руб.)	52% 65%*0,8				47,00			450,00		
	Всего с НР и СП					226,00			2148,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	ТЕРм08-02-148-01 Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг 100 м кабеля	2,48 248 / 100	219,75	120,63 40,41	58,71 3,27	545,00	299 100	146 8	5096,00	3590 684	822 97
	<i>Накладные расходы от ФОТ(3687 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>				292,00			2986,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(3687 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				200,00			1917,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					1037,00			9999,00		
31	ТЕРм08-02-144-04 Присоединение к зажимам жил проводов или кабелей сечением: до 35 мм2 100 шт.	0,08 8 / 100	169,68	166,35 3,33		14,00	13 1		160,00	160	
	<i>Накладные расходы от ФОТ(160 руб.)</i>	<i>81%=95%*0.85</i>				12,00			130,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(160 руб.)</i>	<i>52%=65%*0.8</i>				8,00			83,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					34,00			373,00		
32	ТЕР46-03-010-01 Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2 100 отверстий	0,16 16 / 100	467,99	182,5 52,9	285,49	75,00	29,00	46 8	643,00	350	293 102
	<i>Накладные расходы от ФОТ(452 руб.)</i>	<i>94%=110%*0.85</i>				41,00			425,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(452 руб.)</i>	<i>56%=70%*0.8</i>				26,00			253,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					142,00			1321,00		
33	ТЕР46-03-012-03 Пробивка в бетонных конструкциях полов и стен борозд площадью сечения: до 100 см2 100 м борозд	0,4 40 / 100	2431,06	1011,48 263,02	1419,58	972,00	405,00	567 105	8499,00	4857	3642 1264
	<i>Накладные расходы от ФОТ(6121 руб.)</i>	<i>94%=110%*0.85</i>				561,00			5754,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(6121 руб.)</i>	<i>56%=70%*0.8</i>				357,00			3428,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					1890,00			17681,00		
34	ТЕР46-03-017-06 Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,2 м2 1 м3 заделки	3,6 40*0,3*0,3	1776,25	621,98 1112,46	41,81	6395,00	2239 4005	151,00	48691,00	26863 20934	894
	<i>Накладные расходы от ФОТ(26863 руб.)</i>	<i>94%=110%*0.85</i>				2463,00			25251,00		
	<i>Сметная прибыль от ФОТ(26863 руб.)</i>	<i>56%=70%*0.8</i>				1567,00			15043,00		
	<i>Всего с НР и СП</i>					10425,00			88985,00		
35	ТЕРр61-2-7 Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм 100 м2 отремонтированной поверхности	0,04 4 / 100	3993,61	2557,52 1413,49	22,6 10,94	160,00	102 57	1,00	1472,00	1228 240	4 5
	<i>Накладные расходы от ФОТ(1233 руб.)</i>	<i>67%=79%*0.85</i>				81,00			826,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сметная прибыль от ФОТ(1233 руб.)	40% 50%*0,8				51,00			493,00		
	Всего с НР и СП					292,00			2791,00		
36	ТЕР15-04-025-08 Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04 4 / 100	1751,98	672,84	14,61	70,00	27	1,00	444,00	323	3
	Накладные расходы от ФОТ(323 руб.)	89%=105%*0,8 5		1064,53	0,2		42			118	
	Сметная прибыль от ФОТ(323 руб.)	44%=55%*0,8				15,00			142,00		
	Всего с НР и СП					113,00			873,00		
Материалы											
37	ТССП-501-8459 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 1000 м	0,36 360 / 1000	31681,20			11405,00			53420,00		
				31681,2			11405			53420	
38	Прайс Выключатели автоматические «ПК» ВА47-29 3P 25А, характеристика С шт	8	56,45			452,00			2637,00		
				56,45			452			2637	
39	ТССП-103-1058 Гофротруба ПВХ с протяжкой диаметром 32 мм м	112	6,41			718,00			2913,00		
				6,41			718			2913	
40	ТССП-509-6491 Держатель с защелкой "ДКС" для труб диаметром 32 мм шт	224	0,77			172,00			1131,00		
				0,77			172			1131	
Итого прямые затраты по разделу						22835,00	3726	1047	138848,00	44714	6434
							18062	127		87700	1545
В том числе (справочно):											
фонд оплаты труда (ФОТ)						3853,00			46259,00		
материалы						18062,00			87700,00		
эксплуатация машин и механизмов						1047,00			6434,00		
Накладные расходы						4065,00			41669,00		
Сметная прибыль						2626,00			25218,00		
Итого по разделу 5 Дополнительные работы											
Итого Строительные работы						12862,00			111651,00		
Итого Монтажные работы						16664,00			94084,00		
Итого						29526,00			205735,00		
Итого по разделу 5 Дополнительные работы						29526,00			205735,00		
Итого прямые затраты по смете						87 824,00	14378	2381	564 095,00	174087	13535
							71065	228		376473	2743
В том числе (справочно):											
фонд оплаты труда (ФОТ)						14 606,00			176 830,00		
материалы						71 065,00			376 473,00		

ГРАНД-Смета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	эксплуатация машин и механизмов					2 381,00			13 535,00		
	Накладные расходы					13 909,00			143 160,00		
	Сметная прибыль					9 354,00			90 297,00		
	Итого по смете:										
	Итого Строительные работы					12 871,00			111 748,00		
	Итого Монтажные работы					96 339,00			662 352,00		
	Итого Прочие затраты					1 877,00			23 452,00		
	Итого					111 087,00			797 552,00		
	НДС по упрощенной системе налогообложения ((МАТ+ОБ)+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,18					13 860,42			76 557,34		
	ВСЕГО по смете					124 947,42			874 109,34		

Составил: инженер-сметчик  М.В. Старикова

Проверил: ведущий инженер  В. Ившин